

Groen licht voor uitbreiding Vlietland

LEIDSCHEM-DAM-VOORBURG | Het plan om onder meer 222 vakantie-appartementen te bouwen in recreatiegebied Vlietland kan doorgang vinden. Een grote meerderheid van de gemeenteraad van Leidschem-Dam-Voorburg heeft gisteravond vóór de uitbreiding gestemd.

Hiermee laat Bart Carpentier Alting, directeur van Vlietland BV, het grootste obstakel achter zich om het noordgostelijke deel van Vlietland uit te breiden met onder meer een golfbaan, extra fiets- en wandelpaden, tennisbanen en nieuwe stranden. Het recreatiegebied moet het hele jaar (en niet alleen op de mooie dagen in de zomer en de weekeinden) worden benut en zal het voor iedereen gratis toegankelijk blijven. De appartementen zijn nodig om

de uitbreiding van de dagrecreatie mee te financieren en staan gepland ten oosten van de twee havens op een stuk grond dat nu nauwelijks wordt gebruikt. Daar komt een vijftal eilanden waar de appartementen op worden gebouwd. Ook komen daar twee restaurants en voorzieningen als een winkel.

Om het CDA en Gemeentebelangen Leidschem-Dam-Voorburg over de streep te trekken moest het uiteindelijke plan aangepast worden. Zo is op verzoek van deze fracties de nokhoogte van de appartementen op de kop van het meest vooruitstekende eiland verlaagd van 14 en 10,5 meter tot respectievelijk 10 en 8 meter. Door één bouwlaag te schrappen én meer bomen te plaatsen staan de gebouwen minder in het zicht, oordelen de twee partijen.

Verder vreesde het CDA dat de ap-

partementen, die bedoeld zijn voor de verhuur, in de toekomst permanent bewoond worden. Volgens wethouder Houtzager (VVD, ruimtelijke ontwikkeling) is dat niet mogelijk. "In zowel de erfpachtovereenkomst die Vlietland met de provincie heeft gesloten als het nieuwe bestemmingsplan is een bepaling opgenomen die dat verbiedt", stelde hij het CDA gerust.

Fractievoorzitter R. Klop van de VVD prees het plan omdat 'er meer kan worden gerecreëerd en er meer banen ontstaan, terwijl het landelijke karakter van Vlietland onaangetast blijft'. H. Ooldersma van de PvdA sloot zich daarbij aan. "Uit verschillende onderzoeken is bovendien gebleken dat het milieu er niet op achteruitgaat", voegde hij toe.

Alleen de SP, GroenLinks en D66 stemden tegen de plannen.